



**REFERENCIA:** 08758-41-89-001-2023-00870-00

**PROCESO:** RESTITUCIÓN

**DEMANDANTE:** HUMBERTO VESGA SILVA

**DEMANDADO:** OLGA MARIA HERNANDEZ LOZANO

Señor Juez, a su Despacho, el proceso de la referencia, informándole que se encuentra pendiente decidir su admisión. Sírvese proveer.

Soledad, 05 de marzo de 2024.

**EMIR ACUÑA POLOCHE**  
**EL SECRETARIO**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOLEDAD,**  
**MARZO 05 DE 2024.**

Una vez revisado el expediente, se observa que en este momento resulta improcedente la admisión de la demanda instaurada por apoderado judicial de HUMBERTO VESGA SILVA contra OLGA MARIA HERNANDEZ LOZANO, por las siguientes razones:

1.- En virtud de que el negocio jurídico celebrado entre las partes, corresponde a un contrato de arrendamiento verbal, se requiere que, la parte demandante aclarar los hechos, respecto si el bien objeto de litigio a la fecha se encuentra restituido en la misma condición que fue entregado.

Así las cosas, se concederá el término legal para que la demandante subsane los defectos señalados, so pena de rechazo de la demanda.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOLEDAD,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda presentada por el apoderado judicial de HUMBERTO VESGA SILVA contra OLGA MARIA HERNANDEZ LOZANO, por las razones anotadas.

**SEGUNDO: ORDENAR** a la parte demandante subsanar los defectos indicados en la parte motiva de esta providencia, dentro del término de cinco (05) días, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,**

**CESAR ENRIQUE PEÑALOZA GÓMEZ**

**EL JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Cesar Enrique Peñaloza Gomez**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 01 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fe82a7e8143c619e9ee7da2c4a4803ac052675a3cf0f28dd8aa90982dae29243**

Documento generado en 05/03/2024 10:24:05 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**